



CAMPANYA DE LA DECLARACIÓ DE LA RENTA DE L'EXERCICI 2012

El proper **24 d'abril** s'inicia la campanya de la declaració de Renta referent a la tributació de l' **Impost sobre la Renta de les Persones Físiques** de l'any **2012**, sent el termini màxim de presentació de la mateixa el **1 de juliol**.

El despatx ofereix la possibilitat de confeccionar una declaració de Renta el més favorable per als interessos del client, gràcies als nostres coneixements en l'àmbit tributari, especialment tenint en compte els següents **canvis i novetats fiscals**:

- **Plusvàlues** per la venda d'accions, fons o immobles que han estat en possessió de l'inversor per un període inferior o igual a l'any, tributaran pel tipus marginal del contribuent (entre el **24%** i el **56%**). Les plusvàlues d'operacions superiors a l'any tributaran en funció del valor de les mateixes (entre el **21%** i **27%**).
- Els **dividends** formaran part de la Base Imposable de l'estalvi, i els primers 1.500 euros estaran exempts de tributar.
- L'augment del tipus impositiu de l' **IRPF** suposarà pagar **2.000,00** euros més de mitjana per aquells contribuents que decidissin **rescatar el pla de pensions al 2012** i per aquells que tinguin intenció de fer-ho al **2013**.
- Eliminació de la **compensació fiscal per la deducció de la vivenda habitual** adquirida abans del 20 de gener de 2006.
- Es manté la **deducció per la inversió en la vivenda habitual** fins al límit màxim de 9.040 euros (amortització hipoteca). Aquesta deducció però quedarà suprimida a la declaració de l'exercici **2013**.
- Aquells que compressin una vivenda entre el **12 de maig i el 31 de desembre de 2012**, gaudiran d'una exempció tributaria del **50% de la plusvàlua** que obtinguin el dia que venguin tal immoble.

Aquest servei inclou la realització d'un diagnòstic sobre la situació fiscal del client, tot donant les pautes a seguir per millorar-la, a fi que la pressió fiscal del proper any sigui més suportable i beneficiosa per als seus interessos.

